



Pakkumus nr. ZB-03012024-

Kuupäev: 03.01.2024
Koostas: Kristjan Jurnas
Ettevõte: Z500 FinEst OÜ

Klient:
Objekt: Z241
Address:

	Tööriik / materjalid	Kirjeldus	Summa KM-ta
0. Objekti korralduskulud			7,380.00 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Tellingud		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ajutised rajatised	Soojak, WC	
<input checked="" type="checkbox"/>	CAR kindlustus		
<input checked="" type="checkbox"/>	Utiliseerimine		
<input checked="" type="checkbox"/>	Projektijuhtimine		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ehituslik dokumentatsioon	Sertifikaadid, aktid, fotod, videod	
1. Välistrassid			1,822.80 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Vesi/kanal	Kuni 10 jm liitumispunktist	
<input checked="" type="checkbox"/>	Side/ elekter	Kuni 10 jm liitumispunktist	
2. Vundamendid ja põrand			24,570.11 €
	Plaatvundament		
<input checked="" type="checkbox"/>	Mahamärkimine	Sh geodeesia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Väljakaev	Vundamentalune kaevik, ladustamine platsil	
<input checked="" type="checkbox"/>	Killustik- ja liivalus	Tihendatud kihid 200 mm + 200 mm	
<input checked="" type="checkbox"/>	Perimeetrisüsteem	LBX L-plokk perimeeter	
<input checked="" type="checkbox"/>	Põrandasoojustus	300 mm EPS 100	
<input checked="" type="checkbox"/>	Perimeetri soojustus	Horisontaalne EPS 120 100 mm	
<input checked="" type="checkbox"/>	Kandev vundamendiplaat	RB-plaat, armatuur 8x150x150, sarrus 12 mm, rangid	
<input checked="" type="checkbox"/>	Põrandaküte	Torustik, kollektor	
<input checked="" type="checkbox"/>	Kanali- ja torutööd	Plaadisisesed liinid (vesi, kanalisatsioon, küte)	

3. Seinad			28,930.75 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Välisseinad	Thermoplokk 450mm, materjal/ töö	
<input checked="" type="checkbox"/>	Mittekandvad siseseinad	metallkarkass, mineraalsoojustus, erikõva kips mõlemal pool	
4. Katuslagi U=0,13 W/m²K			39,229.20 €
Katus			
<input checked="" type="checkbox"/>	Põhikonstruktsioon	Puitfermid	
<input checked="" type="checkbox"/>	Katuse soojustamine	Mineraalpuistevill	
<input checked="" type="checkbox"/>	Katusetööd		
<input checked="" type="checkbox"/>	Lagede ehitus	Aluskate, tuulutusliist, roovitis	
<input checked="" type="checkbox"/>	Katusekatte paigaldus	Aurutõkkekile, roovitus, kahekordne kipslagi	
<input checked="" type="checkbox"/>	Lisatööd	Teraskatus Weckman Elegant	
<input checked="" type="checkbox"/>	Vihmaveesüsteem	Tuulesuunajad, räästakastid peensaetud 95 mm lauast	
5. Avatäited vastavalt projektdokumentatsioonile			5,914.56 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Aknad	3x PVC pakettaknad	
<input checked="" type="checkbox"/>	Välisuks	€1000 KM-ga/tk	
6. Välisviimistlus			9,697.54 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Fassaadi krohvimine	Armeerimine ja viimistluskrohv	
<input checked="" type="checkbox"/>	Soklikrohv	Armeerimine ja viimistluskrohv	
<input checked="" type="checkbox"/>	Muud fassaaditööd	Servaplekid, lõppviiimistlus, aknapaled, puitfassaadi elemendid	
7. Torutööd			2,335.73 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Vesi ja kanal	Liinide vedamine ja ühenduspunktide tegemine, veemõõdusõlm	
<input checked="" type="checkbox"/>	Sanitaartechnika paigaldus	WC-potid, dušid	
<input checked="" type="checkbox"/>	Põrandaküte	Kollektorid, survestamine, täitmine	
8. Elekritööd			11,198.93 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Tugevvool	Kaabeldus, kilp, maandus	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nõrkvool	Kaabeldus, internetipesad	
<input checked="" type="checkbox"/>	Pistikupesad ja lüütid	ABB Basic või sarnane	
<input checked="" type="checkbox"/>	Mõõdistus ja audit		
9. Ventilatsioon vastavalt projektdokumentatsioonile			9,314.48 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Ventilatsiooni agregaat	Flexit 3 või analoogne, jahutususega	
<input checked="" type="checkbox"/>	Liinide ehitus	Torustik, summutid, klapid, jaoturid	

<input checked="" type="checkbox"/>	Juhtimispuul	Graafiline täisseadistusega juhtimispuul	
<input checked="" type="checkbox"/>	Tasakaalustamine		
<input checked="" type="checkbox"/>	Täiendavad tööd		
10. Küttesüsteem vastavalt projektdokumentatsioonile			12,600.00 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Töölõik	Valitud kütte kirjeldus	
<input checked="" type="checkbox"/>	Küttesõlme ehitus		
<input checked="" type="checkbox"/>	Termostaadid	Vesipõrandkütte termostaat Danfoss BasicPlus2 WT-D, 230V	
<input checked="" type="checkbox"/>	Seadmistamine	Ühendamine, kalibreerimine, programmeerimine	
11. Sisetööd vastavalt projektdokumentatsioonile			21,191.48 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Seinte viimistlemine	Pahteldus, kruntimine, värvimine kahes kihis	
<input checked="" type="checkbox"/>	Lagede viimistlemine	Värvviimistletud kipslagi	
<input checked="" type="checkbox"/>	Siseuksed	Uksekomplekt (sh lingid ja lukud, liistud) €250 KM-ga	
<input checked="" type="checkbox"/>	Parkett	Klick-süsteemiga parkett, materjal koos standardliistudega €15/m2 KM-ga	
<input checked="" type="checkbox"/>	Plaaditavad pinnad	Plaadi hind €15/m2 KM-ga, standardmõõt 20x20 kuni 60x60, standardsed vuuqid, 90 kraadi lõikused	
<input checked="" type="checkbox"/>	Santehnika	WC-pott €300 KM-ga; dušikomplekt €500 KM-ga	
12. Terrass			0.00 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Puitlaudis	Kruvivundament, 45*145 talad, 45*95 roov, 28*120 im. terrassilaud	
Kokku KM-ta			174,185.56 €
KM			38,320.82 €
Tasuda			212,506.38 €

Pakkumus kehtib kuni: 17.02.2024

Pakkumus on koostatud, arvestades hea ehitustava ja eelprojektiga. Oma kalkulatsioonides kasutame ainult premiumklassi ehitusmaterjale, viimistlustooteid ning muid maja juurde kuuluvaid tooteid.